

PROTOCOLLO D'INTESA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RISANAMENTO, RESTAURO ARCHITETTONICO E ADEGUAMENTO DELLE PERTINENZE E DELLA CHIESA PARROCCHIALE DELLO SPIRITO SANTO"

L'anno duemilasedici, il giorno _____ del mese di dicembre, nella sede del Comune di Allai;

TRA

- 1) La Parrocchia dello Spirito Santo in Allai, in persona del legale rappresentante Sac. Don Carmine Antonio Uras, debitamente autorizzato dalla Diocesi di Oristano, in persona dell'Ordinario Diocesano S.E. il Vescovo Mons. Ignazio Sanna, che sottoscrive per consenso.
- 2) Il Comune di Allai, per il quale interviene il Sindaco, Antonio Pili, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto con deliberazione della Giunta Municipale n° 84 del 29/12/2016, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO CHE:

- La Arcidiocesi di Oristano, la Parrocchia ed il Comune di Allai intendono realizzare nella chiesa parrocchiale un intervento urgente per lavori di "Risanamento e restauro architettonico della Chiesa parrocchiale dello Spirito Santo e delle pertinenze";
- Per la realizzazione dell'intervento la parrocchia ha dato incarico e fatto predisporre un Progetto Definitivo il cui importo ammonta a € **200.000,00** (Euro duecentomila/00);
- Il Comune di Allai con nota n. 6094 del 17.10.2015 esprimeva l'impegno a cofinanziare l'intervento con una somma di bilancio per l'importo di euro 100.000,00 (Euro centomila/00);
- La Parrocchia dello Spirito Santo di Allai tramite la Arcidiocesi di Oristano, e grazie alla garanzia del Comune, ha ottenuto dalla Conferenza Episcopale Italiana, Ufficio Nazionale per i Beni Culturali, un contributo per la realizzazione delle opere in parola pari a € **98.728,00** (Euro novantottomilasettecentoventotto/00);

- La parrocchia dello Spirito Santo in Allai dispone di propria cassa e metterà a disposizione la somma necessaria per coprire l'intero fabbisogno per € 1.272,00 (Euro milleduecentosettantadue/00);
- L'intervento potrà essere attuato per l'importo complessivo di **Euro 200.000,00** secondo il seguente quadro economico di copertura finanziaria:

Somme messe a disposizione da Enti Ecclesiastici:

Contributo della C.E.I.		€	99.728,00
Ente proprietario	Parrocchia dello Spirito Santo	€	1.272,00
Diocesi		€	0,00

Contributi di Enti pubblici e/o sponsor privati

Comune di Allai		€	<u>100.000,00</u>
TOTALE somme delle che concorrono alla copertura della spesa		€	200.000,00

AL FINE di regolare i modi ed il finanziamento dell'intervento di cui sopra, si concorda e stipula quanto segue:

ART. 1

Le premesse formano parte integrante del presente atto.

ART. 2

Confermando gli accordi precedentemente intercorsi, la Parrocchia dello Spirito Santo in Allai e la Arcidiocesi di Oristano si impegnano al finanziamento dell'opera per un fabbisogno complessivo stimato presuntivamente in euro 200.000,00 con fondi CEI Ufficio Nazionale per i Beni Culturali per euro 98.728,00 per euro 1.272,00 con fondi della Parrocchia per un totale di euro 100.000,00 pari al 50,00% dell'intero fabbisogno, parimenti, il Comune di Allai si impegna finanziare il restante 50,00% dell'importo complessivo dell'opera pari a euro 100.000,00 con i fondi di bilancio Comunale;

ART. 3

La Parrocchia che ha affidato l'incarico per la redazione del progetto preliminare e definitivo esecutivo misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza dei lavori, farà predisporre il progetto esecutivo e considerato che sono stati già ottenuti per l'ammissione al finanziamento, i prescritti nulla osta della Soprintendenza ai Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed etnoantropologici per le province di Cagliari e Oristano e della Soprintendenza per i beni

Architettonici per le province di Cagliari e Oristano, richiederà al Comune il prescritto titolo edilizio (concessione, scia, ecc.) (secondo l'ordinamento del vigente regolamento edilizio). La parrocchia con il supporto dell'Ufficio Beni Culturali della Diocesi si impegna ad appaltare e fare eseguire i lavori ad una impresa avente i requisiti prescritti dalla normativa per l'esecuzione delle opere in questione. La parrocchia si impegna rendere conto al Comune dell'andamento dei lavori mediante la trasmissione dei principali documenti di contabilità, quali: notifiche preliminari, verbale di consegna dei lavori, verbali di sospensione, verbali di ripresa dei lavori, stati di avanzamento, certificato di ultimazione dei lavori, contabilità finale e regolare esecuzione, e ogni altro documento ritenuto utile a rendere conto dello stato di attuazione dell'intervento.

ART. 4

Il Comune di Allai si impegna a provvedere all'approvazione dei progetti e al rilascio dei titoli abilitativi, secondo il proprio ordinamento. Il Comune si impegna inoltre a cofinanziare l'opera con la somma di euro 100.000,00, da saldare in tre tranches la prima per un importo pari al 50% della somma impegnata dietro apposita richiesta corredata della documentazione di contabilità che attesti l'esecuzione del 50 % del complesso dei lavori. Il 25% dietro apposita richiesta corredata della documentazione di contabilità che attesti l'esecuzione del 75 % del complesso dei lavori. Il restante 25% a regolare esecuzione ancora dietro apposita richiesta corredata dalla documentazione di contabilità.

ART. 5

La Diocesi di Oristano e la Parrocchia dello Spirito Santo in Allai si impegnano a predisporre un calendario dei lavori e un cronoprogramma degli interventi da inviare tempestivamente al Comune di Allai, parimenti detti atti dovranno essere aggiornati prontamente ad ogni passo procedurale.

Letto confermato e sottoscritto

Per la Parrocchia dello Spirito Santo

Il Parroco pro-tempore e rapp. legale: Don Carmine Antonio Uras _____

Per il Comune di Allai

Il Sindaco pro-tempore e rappresentante legale: Sig. Antonio Pili _____

Per il consenso della Arcidiocesi di Oristano

l'Ordinario Diocesano: il Vescovo Mons. Ignazio Sanna _____